

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH KIÊN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN U MINH THƯỢNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do-Hạnh phúc

U Minh Thượng, ngày 23 tháng 8 năm 2022

Số: 376/TB-CCTHADS

## THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 536/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 6 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 27/QĐ-CCTHADS ngày 17/7/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 08/2021/CT-BĐS/MIVC ngày 05 tháng 01 năm 2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn Đầu tư Miền Tây;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 241/TB-DTN ngày 23 tháng 8 năm 2022 của Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng thông báo về việc bán đấu giá các tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích 54,1m<sup>2</sup> (loại đất ở tại nông thôn) thuộc thửa đất số 378, tờ bản đồ số 07 (nay là tờ bản đồ Trích đo Địa chính số TĐ 147-2020) theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BA 005555, sổ vào sổ cấp GCN: CH 00305, do UBND huyện U Minh Thượng cấp ngày 29/01/2011 cho ông Lưu Thanh Tuyền đứng tên, đất tọa lạc tại ấp Vĩnh Hiệp, xã Hòa Chánh, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

- Giá khởi điểm: 88.818.300<sup>d</sup> (Tám mươi tám triệu, tám trăm mười tám nghìn, ba trăm đồng).

Thời gian bán đấu giá: Vào lúc 09 giờ 30 phút, ngày 23/9/2022

Địa điểm bán đấu giá: Tại Công ty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang, địa chỉ: Căn 45- Lô P22, đường 3/2, Khu ĐTM Phú Cường, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn Tại Công ty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang.

Mọi chi tiết xin liên hệ số điện thoại: 02973.898986 hoặc 0918.584898 để biết thêm chi tiết.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án (ông ông Lưu Thanh Tuyền và bà Nguyễn Thị Kim Huy) có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

### Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Hòa Chánh;
- Viện KSND huyện U Minh Thượng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Huỳnh